



RELATÓRIO DA 1^a AUDIÊNCIA PÚBLICA DA REVISÃO DO PDM DO PDM DE HONÓRIO SERPA

Às 18:30h do dia 27 de outubro de 2021, no Centro Cultural, foi realizada a 1^a Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor Municipal de Honório Serpa-PR, conforme Contrato nº 155/2021, firmado entre a Prefeitura Municipal de Honório Serpa e a empresa DRZ Geotecnologia e Consultoria Ltda, e em consonância com o Termo de Referência anexo ao processo licitatório nº 46/2021.

A 1^a Audiência Pública teve como objetivo principal mobilizar a comunidade e os membros do poder legislativo e executivo do Município, e do conselho do Plano Diretor para o processo de Revisão do Plano Diretor Municipal.

O evento contou com a presença do Exmo. Prefeito, dos membros do poder executivo, legislativo, do Conselho do Plano Diretor (CONPLAD) e membros da comunidade, conforme lista de presença e registro fotográfico constantes neste relatório. Estava presente, representando a empresa contratada, o arquiteto e urbanista José Delatorre, que conduziu a audiência.

A audiência teve início com uma breve fala do Senhor Prefeito Municipal Luciano Dias, o qual enfatizou a importância da participação popular no desenvolvimento da revisão do PDM, quais os benefícios da revisão do PDM para o município de Honório Serpa, além de que todo o planejamento realizado durante o processo irá influenciar na realidade municipal nos próximos 10 anos.

Na sequência, o arquiteto da consultoria deu início a apresentação de *slides*, onde foram abordados os seguintes temas:

- objetivos da audiência;
- dados contratuais;
- embasamento legal;
- importância da revisão do PDM;
- equipes envolvidas no processo;
- etapas da atividade;
- cronograma físico;
- avaliação do planejamento e gestão urbana do município;
- próximas atividades.



PLANO DIRETOR MUNICIPAL HONÓRIO SERPA – PR

Ao final da apresentação, foi cedida a palavra para que a população presente pudesse participar dando sua opinião e para sanar possíveis dúvidas que tenham surgido ao longo da apresentação. Entretanto, não houve participação da população.

Após o encerramento da 1ª Audiência Pública, foi solicitado ao técnico da consultoria que realizasse novamente a apresentação de forma resumida da 1ª Audiência Pública, uma vez que os vereadores do Município haviam chegado para participar.

Dessa maneira, o Prefeito Municipal fez uso da palavra novamente agradecendo a presença dos vereadores e enfatizou a importância da participação dos mesmos. Sendo assim, o arquiteto José, apresentou a 1ª Audiência Pública para todos os presentes novamente. Ao final, o representante da consultoria agradeceu a presença dos vereadores e enfatizou a importância de todos no desenvolvimento da revisão do PDM, uma vez que eles serão os responsáveis pela aprovação das legislações contiguas ao Plano Diretor.

Para encerrar a 1ª Audiência Pública foi aberta novamente a palavra para os presentes. Foi questionado quais seriam os próximos passos a serem tomados a respeito da revisão. Explicou-se que para a próxima etapa seriam realizadas as coletas de dados junto ao município e elaborado o diagnóstico da realidade atual de Honório Serpa.

Também foi questionado quais seriam as datas de realização das próximas Audiências Públicas, foi informado que conforme cronograma apresentado, a 2ª Audiência Pública deverá ocorrer antes de 27 de abril de 2022.

Não tendo novos questionamentos o arquiteto José disponibilizou os contatos (e-mail e telefone), agradecendo a presença de todos os presentes encerrando assim a 1ª Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor de Honório Serpa.

Londrina, 30 de outubro de 2021.

Equipe Técnica da Consultoria – DRZ Gestão de Cidades
DRZ Geotecnologia e Consultoria Ltda.
Av. Higienópolis, 32, 4º andar, Centro, Londrina/PR
drz.com.br | drz@drz.com.br | (43) 3026-4065

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

HONÓRIO SERPA – PR



ANEXO I – LISTA DE PRESENÇA

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
HONÓRIO SERPA - PR

1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA – LISTA DE PRESENÇA

1	Nome	JOSÉ B. DEKATOPRE Júnior	Equipe	DRZ GEOTECNOLOGIA	
	e-mail	JOSE@DRZ.com.br	Telefone	43 996502181	Assinatura
2	Nome	Jones de Almeida	Equipe	ETM	
	e-mail	administracao@honorio.serpa.pr.gov.br	Telefone		Assinatura
3	Nome	Braulio nad Valle Jr.	Equipe	ETM.	
	e-mail	braulivovalle@school.com.br	Telefone	46 9999197472	Assinatura
4	Nome	RENATO COSTELLA	Equipe	ETM	
	e-mail	RE.COSTELLA@GMAIL.COM	Telefone	46 9999295808	Assinatura
5	Nome	Cátia Anous	Equipe	EDUCAÇÃO	
	e-mail	estudante2013_abo@hotmail.com	Telefone	46 999918919	Assinatura
6	Nome	Diamondi Letalli Gondwe	Equipe	ENGENHARIA	
	e-mail	letalligondwe@hotmail.com	Telefone	46 999965298	Assinatura
7	Nome	Claydinei Plantil	Equipe	CRESOL	
	e-mail	claydineiplantil@gmail.com	Telefone	46 999928013	Assinatura
8	Nome	Josélio Fábio de Azevedo	Equipe	AGRICULTURA	
	e-mail	joselioazevedo@outlook.com	Telefone	46 9999157263	Assinatura

27 de outubro de 2021
Centro Cultural
Honório Serpa - PR



DRZ Geotecnologia e Consultoria
Gestão de Cidades

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
HONÓRIO SERPA - PR

9	Nome	José Carlos Brum	Equipe	Saude	
	e-mail	jose.cbrum@hotmail.com	Telefone	(46) 999985051	Assinatura
10	Nome	Enamohs A Klein	Equipe	Agricultura	
	e-mail		Telefone	46 9999370833	Assinatura
11	Nome	Elison gilson Macagno	Equipe	Artesanato	
	e-mail	elisongilsonmacagno@gmail.com	Telefone	99996 8358	Assinatura
12	Nome	Entanara Apo. Figueira Souza	Equipe		
	e-mail	entanaraas@gmail.com	Telefone	(46) 9999388602	Assinatura
13	Nome	Nélio Bolzor.	Equipe	ASSOCIAÇÕES	
	e-mail	Supern_bolzor@hotmail.com	Telefone	999955273	Assinatura
14	Nome	Luzi Annibue Belforti	Equipe	FINANCIAS	
	e-mail	luzi.belforti@gmail.com	Telefone	46 9999267066	Assinatura
15	Nome	Paulo Korn helvitz	Equipe	CRESCER	
	e-mail	Paulo.Kornhelvitz@Brasil.Gov.BR	Telefone	46 99991202606	Assinatura
16	Nome	PAULO S. BENTONI	Equipe	VIAVÁ	
	e-mail		Telefone	9999952626	Assinatura

27 de outubro de 2021
Centro Cultural
Honório Serpa - PR



DRZ Geotecnologia e Consultoria
Gestão de Cidades



PLANO DIRETOR MUNICIPAL
HONÓRIO SERPA – PR

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
HONÓRIO SERPA - PR



17	Nome e-mail	<i>Cesar Luiz Cozeca</i> <i>cozeca1@recrea.mt.gov.br</i>	Equipe	<i>46 999 059 876</i>	Telefone	Assinatura
18	Nome e-mail	<i>Gloria A. Melo</i> <i>c.melo580@gmail.com</i>	Equipe	<i>Engenharia Municipal</i>	Telefone	<i>46 999 092 093</i>
19	Nome e-mail	<i>Vania Alves do Nascimento</i> <i>vaniavnmnicois@gmail.com</i>	Equipe	<i>46 999 6677</i>	Telefone	Assinatura
20	Nome e-mail	<i>Alana Barbara Moraes</i> <i>alanamoraes@alunos.ufpr.edu.br</i>	Equipe	<i>PLANEJAMENTO</i>	Telefone	<i>(46) 999 371 043</i>
21	Nome e-mail	<i>Luis Elio Dias</i> <i>gabinete@honorioserpa.pr.gov.br</i>	Equipe	<i>ADM.</i>	Telefone	<i>46 3245-1130</i>
22	Nome e-mail	<i>Ederson Pelicano</i> <i>edspelicano@uol.com</i>	Equipe		Telefone	<i>46 999 1309 71</i>
23	Nome e-mail	<i>ARLINDO BRUSTOLINI</i>	Equipe		Telefone	<i>46 999 12-4692</i>
25	Nome e-mail	<i>Jeferson Coronetti</i> <i>jeferson@honorioserpa.pr.gov.br</i>	Equipe	<i>ADM</i>	Telefone	<i>46 999 7960 87</i>



DRZ Geotecnologia e Consultoria
Gestão de Cidades

27 de outubro de 2021
Centro Cultural
Honório Serpa - PR

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
HONÓRIO SERPA - PR



26	Nome e-mail	<i>Izomar Mincos Scattath</i> <i>izomarmincos22@hotmail.com</i>	Equipe	<i>46 999 78 5924</i>	Telefone	Assinatura
27	Nome e-mail	<i>Condor Loura Belm</i> <i>condorffmra@gmail.com</i>	Equipe	<i>Comunicação</i>	Telefone	<i>(46) 999 322229</i>
28	Nome e-mail	<i>Alexandre Ap. S. Alves</i>	Equipe		Telefone	<i>999 709986</i>
29	Nome e-mail	<i>Anusoni M. Góezino</i>	Equipe		Telefone	<i>999 705817</i>
30	Nome e-mail	<i>Ederonice Cruz</i>	Equipe	<i>999 463 368</i>	Telefone	Assinatura
31	Nome e-mail	<i>Rathinha</i>	Equipe	<i>999 78 66 82</i>	Telefone	Assinatura
32	Nome e-mail	<i>D. Lucimário Teles</i> <i>lucimario-teles2@hotmail.com</i>	Equipe	<i>999 8498 68</i>	Telefone	Assinatura
33	Nome e-mail	<i>Carlyle So gole do Sul</i>	Equipe	<i>999 28 30 28</i>	Telefone	Assinatura



DRZ Geotecnologia e Consultoria
Gestão de Cidades

27 de outubro de 2021
Centro Cultural
Honório Serpa - PR



ANEXO II – REGISTRO FOTOGRÁFICO





PLANO DIRETOR MUNICIPAL
HONÓRIO SERPA – PR





ANEXO III – APRESENTAÇÕES DOS SLIDES DA 1ª OFICINA DE LEITURA TÉCNICA

Honório Serpa - PR

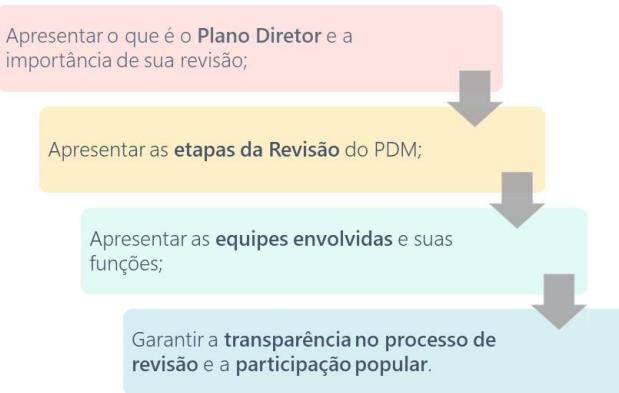


REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
1ª Audiência Pública

 DRZ GEOTECNOLOGIA E CONSULTORIA
GESTÃO DE CIDADES

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

Objetivos da Audiência

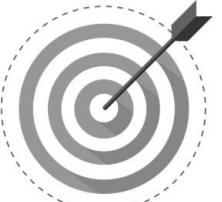


Apresentar o que é o **Plano Diretor** e a importância de sua revisão;

Apresentar as **etapas da Revisão** do PDM;

Apresentar as **equipes envolvidas** e suas funções;

Garantir a **transparência** no processo de revisão e a **participação popular**.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

Dados contratuais

Edital de Licitação modalidade
Tomada de Preços nº 001/2021

Contrato nº 0155/2021
Celebrado entre a Prefeitura de Honório Serpa-PR e a DRZ Geotecnologia e Consultoria Ltda em 30/08/2021





PLANO DIRETOR MUNICIPAL HONÓRIO SERPA – PR

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

O que é o Plano Diretor?

"é o instrumento básico da política de desenvolvimento e expansão urbana" Art. 39º - Estatuto da Cidade

Embasamento legal

- CONSTITUIÇÃO FEDERAL – 1988
Capítulo II – Da Política Urbana (Art. 182 e 183)
- ESTATUTO DA CIDADE
Lei nº 10.257/2001 (Art. 41)
- POLÍTICA ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO E PLANEJAMENTO URBANO
Lei nº 15.229/2006
- PLANO DIRETOR MUNICIPAL
Lei nº 301/2009



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

Por que revisar o Plano Diretor?

- Adequar o PDM as necessidades do Município;
- Possibilitar a captação de recursos para o Município;
- Repensar conjuntamente a cidade em relação as questões físico, ambiental, econômico e social, via processo de participação social;
- Garantir o uso democrático e sustentável dos recursos.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA



PLANO DIRETOR MUNICIPAL HONÓRIO SERPA – PR



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

1ª Fase - Mobilização

- Apresentação do Plano de Trabalho;
- Elaboração do cronograma;
- Definição das atribuições das equipes envolvidas na revisão do PDM;
- Análise do desempenho institucional municipal relacionado as diretrizes propostas no PDM vigente;



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

Equipes Envolvidas

EQUIPE TÉCNICA DA CONSULTORIA (ETC)

- Realizar os trabalhos conforme a legislação e o TR;
- Manter a ETM informada;
- Formar um banco de dados apto à publicação.

EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL (ETM)

- Dar apoio técnico à equipe da consultoria;
- Divulgar e organizar a logística dos eventos;
- Avaliar e propor sugestões, alterações e complementações;
- Garantir a participação da sociedade.

CONSELHO DO PLANO DIRETOR (CONPLAD)

- Acompanhar os trabalhos de revisão;
- Auxiliar na mobilização da sociedade, durante o processo participativo de revisão do PDM;
- Fiscalizar a implementação dos planos pelo Município.

PARANACIDADE
CONSELHO DO PLANO DIRETOR (CONPLAD)

EQUIPE TÉCNICA DA CONSULTORIA (ETC)

EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL (ETM)

REVISÃO DO PDM

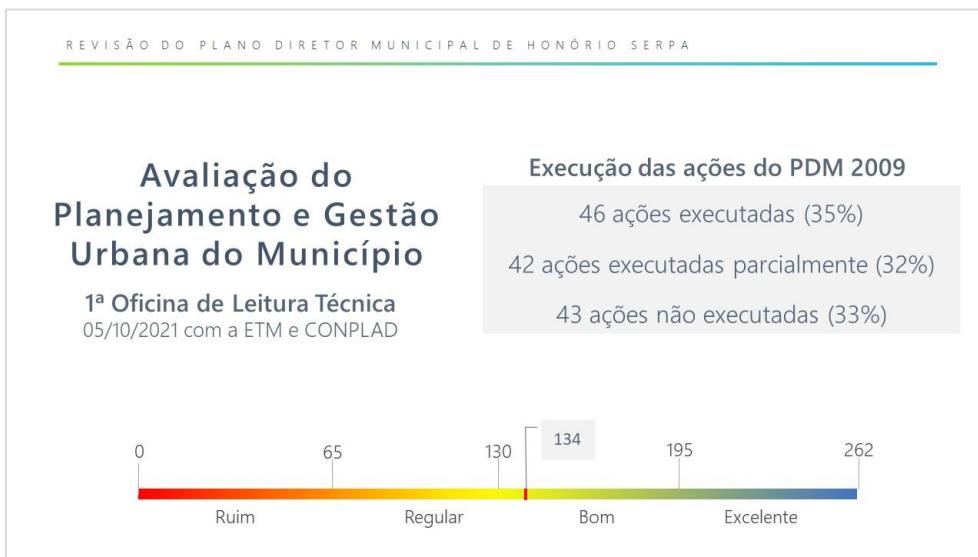
REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

CRONOGRAMA FÍSICO		2021				2022						
Fases	Descrição	ago	set	out	nov	dez	jan	fev	mar	abr	mai	jun
1ª Fase	Reunião Técnica na assinatura do contrato e prestação de serviços											
	Reunião Técnica Preparatória da 1ª Fase											
	Oficina de Leitura Técnica – “Avaliação do desempenho do planejamento e gestão urbana do município”											
	Produto da 1ª Fase - Mobilização	em até 60 dias (até 29/10/21)										
2ª Fase	Medição de R\$11.580,94 (onze mil, quinhentos e oitenta reais e noventa e quatro centavos), 10% do valor contratual											
	1ª Audiência Pública – Apresentação do processo de Revisão do PDM											
	Reunião Técnica de capacitação											
	Oficina de Leitura Técnica “Análise Temática Integrada”											
Parte 1	Produto da 2ª Fase – Análise Temática Integrada (Parte 1)	em até 120 dias (até 28/12/21)										
	Medição de R\$17.371,41 (dezessete mil, trezentos e setenta um reais e quarenta e um centavos), 15% do valor contratual											
	Produto da 2ª Fase – Análise Temática Integrada (Parte 2)											
Parte 2	Medição de R\$23.161,89 (vinte e três mil, cento e sessenta e um reais e oitenta e nove centavos), 20% do valor contratual	em até 180 dias (até 26/02/22)										
	Produto da 2ª Fase – Análise Temática Integrada (Parte 3)											
	Medição de R\$17.371,41 (dezessete mil, trezentos e setenta um reais e quarenta e um centavos), 15% do valor contratual	em até 240 dias (até 27/04/22)										
Parte 3	2ª Audiência Pública “Análise Temática Integrada”											



PLANO DIRETOR MUNICIPAL HONÓRIO SERPA – PR

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA												
CRONOGRAMA FÍSICO												
Fases	Descrição	ago	set	out	nov	dez	jan	fev	mar	abr	mai	jun
3ª Fase	Reunião Técnica de capacitação											
	Oficina de Leitura Técnica "Diretrizes e Propostas para uma Cidade Sustentável"											
	Produto da 3ª Fase – Diretrizes e Propostas para uma Cidade Sustentável											
	Medição de R\$23.161,89 (vinte e três mil, cento e sessenta e um reais e oitenta e nove centavos), 20% do valor contratual											
4ª Fase	3ª Audiência Pública "Diretrizes e Propostas para uma Cidade Sustentável"											
	Reunião Técnica de capacitação											
	Oficina de Leitura Técnica "Plano de Ação Investimento e Institucionalização do PDM"											
	Produto da 4ª Fase – Plano de Ação e Investimentos e Institucionalização do PDM											
5ª Fase	Medição de R\$23.161,89 (vinte e três mil, cento e sessenta e um reais e oitenta e nove centavos), 20% do valor contratual											
	4ª Audiência Pública "Plano de Ação e Investimentos e Institucionalização do PDM"											
	Reunião Técnica de Consolidação, Coordenação e de capacitação											
	Conferência da revisão do Plano Diretor Municipal "Pactuação do Plano Diretor Municipal"											





REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

3ª Fase – Diretrizes e propostas

- Diretrizes para o reordenamento territorial;
- Propostas para garantir uma cidade sustentável e melhorar a realidade identificada;
- Mapeamento das diretrizes e propostas;
- Embasamento para as alterações nas Legislações e subsídio para a definição das ações prioritárias do Plano de Ação e Investimentos (PAI).



Que
cidade
queremos?

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

4ª PAI e Institucionalização do PDM

- Elaborar o Plano de Ação e Investimentos para os próximos 5 anos com prazos, custos e fonte de recursos;
- Propostas para o Sistema de Planejamento Urbano e Gestão do PDM;
- Minutas de anteprojeto de Lei do Plano Diretor Municipal e demais leis correlatas.



Como
torná-la
realidade?

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

4ª PAI e Institucionalização do PDM

- Plano de Ação e Investimentos: indica ações e projetos prioritários para implementação do PDM, com estimativas de custo, prazo de execução, setor responsável, fonte de recursos e mecanismos de avaliação.
- Institucionalização do PDM: revisão da legislação e elaboração das minutas dos anteprojetos de Lei.



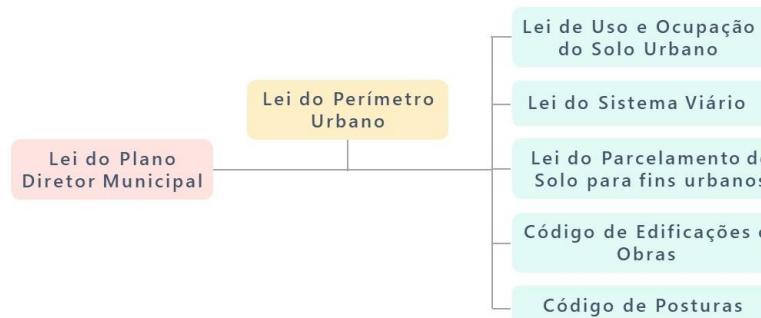
Como
torná-la
realidade?



PLANO DIRETOR MUNICIPAL HONÓRIO SERPA – PR

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

Quais leis compõe o Plano diretor?



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

Iniciar a 2ª Fase – Análise Temática Integrada

Coletar dados atualizados sobre o Município

2ª Audiência Pública



DRZ Geotecnologia e Consultoria

Av. Higienópolis, 32, 4º andar

Londrina - PR

43 3026-4065

drz.com.br



José B. Delatorre Júnior
jose@drz.com.br